

Andelsboligforeningen AST

Fra: Tune Øst-Jacobsen <tune@live.dk>
Sendt: 11. marts 2018 14:25
Til: Andelsboligforeningen AST
Emne: Forslag til generalforsamlingen 2018 -forlængelse af tilbagebetalingsperiode på lån til sikkerhedsdør

Jeg stiller forslag om at tilbagebetalingsperioden for lån til sikkerhedsdør forlænges til 36 mdr.

Jeg ser meget positivt på bestyrelsens forslag om stille et rentefrit lån til rådighed, da det vil give mulighed for udskiftning af hoveddør til en sikkerhedsdør. Dog finder jeg desværre den øgede økonomiske byrde for høj med de foreslåede 12 måneders tilbagebetaling.

Ved et "best case scenarie" hvor alle tilslutter sig (hvilket jeg desværre finder meget usandsynligt) vil man skulle tilbage betale lige lidt over 1000kr om måneden oven i sin sædvanlige husleje, (og dette er uden tilkøb af ekstra låsepåler, ekstra lyddæmpning etc.) Jeg finder desværre at dette er et månedligt beløb, der er på et niveau, hvor det ikke kan lade sig gøre for mig. Hvis beløbet var 350 kr om måneden, ville det være muligt for mig, også selvom det var de næste tre år.

Jeg vil egentlig gerne have udskiftet min hoveddør med en sikkerhedsdør, og bestyrelsens forslag om et rentefrit lån vil kunne muliggøre dette, bare ikke i sin nuværende form med tilbagebetaling over 12 måneder. Jeg er bange for at flere er i samme situation som jeg, at de gerne vil have en ny dør, men ikke kan finde midlerne til den ekstra økonomiske belastning, og derfor må frasige sig muligheden og derved lade foreningen stå for renovering af den eksisterende dør.

Som bestyrelsens forslag er opstillet, har jeg desværre ikke muligheden for at tilslutte mig tilbuddet og må derfor se mig muligheden gå af hænde og lade foreningen renovere den eksisterende dør. Det er mit indtryk at bestyrelsen ønsker størst mulig tilslutning til udskiftning af dørene, hvorfor de stiller forslaget om rentefrit lån.

Jeg håber bestyrelsen vil se positivt på forslaget til ændringen af deres forslag, da jeg mener det skabe en større tilslutning.

Mvh

Tune Øst-Jacobsen