

Brønshøj, 28. oktober 2025

INDKALDELSE

Til Andelsboligforeningens medlemmer:

Herved indkaldes til

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

Onsdag den 5. november 2025, kl. 19:00

Bellahøjgaard (Renæssancesalen)

Bellahøjvej 20, 2700 Brønshøj

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.

2. Forslag fra bestyrelsen:

En andelshaver har tidligere ansøgt om tilladelse til at holde servicehund. Dette afslog bestyrelsen i første omgang. Afslaget skyldtes, at andelshaveren ikke kunne fremvise en bevilling fra Kommunen om en servicehund i henhold til Servicelovens §112. Desuden skete afslaget med henvisning til vores vedtægter og den mangeårige praksis om ikke at tillade hundehold i vores forening.

Andelshaver ville ikke acceptere bestyrelsens afslag og klagede til Ligebehandlingsnævnet, som efter en vurdering af sagen kræver, at vi giver andelshaver lov til at holde servicehund. Nævnets afgørelse er udelukkende baseret på handicapdiskriminationsloven, og ikke på vores vedtægter eller øvrige regler i dansk ret.

Bestyrelsen er uenig i dette krav og ønsker at få prøvet, om nævnets afgørelse virkelig er udtryk for gældende ret. Bestyrelsen ønsker derfor generalforsamlingens mandat til at føre sagen for retten og fremsætter følgende beslutningsforslag:

Beslutningsforslag:

Bestyrelsen bemyndiges til på andelsboligforeningens vegne at føre sagen for domstolene samt at afholde nødvendige sags- og advokatomkostninger i forbindelse hermed. Bemyndigelsen omfatter blandt andet tilladelse til at

- a. Føre retssag om andelshavers ret til at holde servicehund enten som sagsøgende eller sagsøgt part.
- b. Anke byrettens afgørelse til Østre Landsret.
- c. At indgå bindende og endeligt forlig i sagen, såfremt bestyrelsen finder vilkårene hensigtsmæssige.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

v/ Peter Hallberg (formand), Thomas Haugaard, Peter Krogh, Steen Thøgersen, Steen Vitoft, Brian Lykkegaard og Stig Kjær.

Indskrivning og udlevering af stemmesedler foregår ved 3 bordopstillinger i lokalet. Se efter skiltet med din (eller fuldmagtgivers) adresse.

Der vil være opstillet borde og der bydes på kaffe/te og kage.

Hvis du er forhindret i at deltage, kan du give din fuldmagt på formularen herunder jf. vedtægternes § 22.5: "Hver andel giver én stemme. En andelshaver kan kun give fuldmagt til sin ægtefælle, et myndigt husstandsmedlem eller til en anden andelshaver. **En andelshaver kan dog kun afgive én stemme i henhold til fuldmagt.**"



Fuldmagt

Undertegnede, der er andelshaver i andelsboligforeningen AST

Navn: _____

Adresse: _____

Giver hermed fuldmagt til:

Navn: _____

Adresse: _____

til på mine vegne at afgive stemme ved den ekstraordinære generalforsamling
onsdag den 5. november 2025 i Bellahøjgaard.

Dato og underskrift: ____/____ 2025, _____

(Andelshavers underskrift)

Fuldmagten må ikke indeholde rettelser, kommentarer eller betingelser, da den i så fald vil være ugyldig.