

Forslag til ordinær generalforsamling i AST andelsboligforening den 31. marts 2026

Forslag

Haveudvalget i Torbenfeldthus fremsætter ønske om at opgradere gårdens fællesarealer herunder indkøb af nye havemøbler og lyskæder. Der ønskes flere hyggelige opholdszoner, hvor beboerne kan opholde sig og nyde sommerhalvåret.

Begrundelse

En stor del af gårdens nuværende havemøbler er nedslidte og angrebet af svamp og er derfor ikke længere brugbare eller indbydende for beboer og gæster. Ydermere trænger havens bordebænkesæt under pergolaen til vedligehold. Dertil kommer at foreningen i sin tid har indkøbt bordebænkesæt i sort komposit, hvis overflade om sommeren bliver ophedet og med en vægt på 145 kg ikke kan rykkes rundt til festlige lejligheder og sammenkomster. Ligeledes bidrager de sorte bordebænkesæt ikke til et ensartet udtryk i gårdmiljøet.

Samtidig er der utilstrækkelig belysning i midten af gården, hvilket gør området mørkt og mindre anvendeligt særligt i aftentimerne.

Indkøb af bænke

- 2 københavnerbænke ved syrenerne
- 1 københavnerbænk ved bagsiden af pergolaen

Indkøb af bordebænkesæt

- 4 nye bordebænkesæt i træ, der males i AST grøn
- Eksisterende bordebænkesæt under pergolaen males ligeledes i samme AST grøn farve
- Bordebænkesæt af sort komposit sælges

Indkøb af belysning

- Opsætning af solcelledrevne lyskæder rundt om pergolaen, skraldebygningen og sedumtaget over affaldscontainerne i gården

Tiltagene vil bidrage til øget trivsel, fællesskab og bedre udnyttelse af gårdarealet.

Økonomi

3 stk. Københavnerbænke á 10.493 kr. = 31.479 kr.

4 stk. bord-/bænkesæt á 3.995 kr. = 15.980 kr.

Lyskæder = 4.529 kr.

Samlet: 51.988 kr. (+ udgifter til maling og levering af havemøbler)

Billeder af nuværende havemøbler



Ønskes udskiftet med indkøb af mørkegrøn Københavnerbænk.



Ønskes udskiftet med indkøb af nye bordebænkesæt i træ, der males i den mørkegrønne AST farve.



Ønskes malet i den mørkegrønne AST farve.



Ønskes solgt og erstattet af nye bordebænkesæt i træ, der males i den mørkegrønne AST farve.

Indkøb af nye havemøbler og lyskæder



[Københavnerbæk](#)



[Bordebænkesæt](#)



[Lyskæder](#)