

Mødeindkaldelse Til: TH, ST, PK, SV, SK, BL, MR, JS, MP Gæster: Jesper Fink (JF), John Strands (JSP) Afbud: Fra: PH	Bestyrelsesmøde 6 Tirsdag den 8. september 2026 kl. 17:00-22:00 På ejendomskontoret
Spisning kl. 18.00	Bestyrelsesmøder 2026 – 2027
Mødeindkaldelse version 1	Indkaldt den 2. september 2026

DAGSORDEN:

Bemærk, at JF deltager under punkt 1-4 og JSP deltager under pkt. 2.3

- 1 Godkendelse / ændring til dagsorden**
- 2 Administrator v/MP (17.00-18.00)**
 - 2.1 Strømpeforing, herunder retshjælpsforsikring
 - 2.2 Digitalisering af ejendomskontoret / papirløst kontor
 - 2.3 Vinduesprojekt, herunder fremtidig reklamation
 - 2.4 Sætningsskade **NN** ifm. sammenlægning
 - 2.5 Opfølgning på opgaver for MP i referatet (PK)
- 3 Status på igangværende projekter (18.30-19.00)**
 - 3.1 Skimmelsanering **NN** (SK/MR)
 - 3.2 Taget, skimmel, ventilation mv.
- 4 Status på fremtidige projekter (19.00-20.30)**
 - 4.1 Renovering af ejendomskontor (MR)
 - 4.2 Utætte kviste (MR/SK)
 - 4.3 Utætte Veluxvinduer (MR)
 - 4.4 Rensning af de sidste aftrækskanaler (MR)
 - 4.5 Belægning på Aggersvoldvej og Sandbygårdvej
- 5 Beslutningspunkter (20.30-21.00)**
 - 5.1 Personale, indstilling (PH)
 - 5.2 Ny kontrakt til Brian (MR)
- 6 Referat v/PK (21.00-21.30)**
 - 6.1 Godkendelse af referat nr. 5 (10. august 2026)
 - 6.2 Opfølgning på referat nr. 5
 - 6.3 Orientering og opfølgning på opgaver (alle)
- 7 Regnskab v/ST (21.30-21.45)**
 - 7.1 Økonomisk status 30.06.2026
- 8 Beboerhenvendelser (21.45-21.45)**
 - 8.1 vakant
- 9 Orientering MR og bestyrelsen (21.45-22.00)**
 - 9.1 Orientering
 - 9.2 Nyhedsbrev september
- 10 Eventuelt**

Bellahøjvej 142, kontor | 2720 Vanløse | Tlf. 3860 0404 | www.abast.dk | ast@abast.dk

Kontortid: Mandag, onsdag og fredag kl. 8-9

Administrator: ØENS Ejendomsadministration | Lergravsvej 59, st. | 2300 København | Tlf. 3246 4639 | mip@oadv.dk



Andelsboligforening

Venlig hilsen
Peter Hallberg
Bestyrelsesformand