



Andelsboligforening

Ansøgning om fremleje af andelsbolig i Andelsforeningen AST

Andelshavers navn: _____

Email: _____

Adresse: _____ Tlf.: _____

Ny Adresse: _____

ønsker at fremleje til:

Navn: _____

Email: _____

Adresse: _____ Tlf. _____

I perioden fra den ____ / ____ - ____ til den ____ / ____ - ____

Tidligere fremleje perioden fra den ____ / ____ - ____ til den ____ / ____ - ____

Tilladelse til fremleje gives kun for max. 1 år pr. ansøgning og max. 2 år sammenlagt.

Ansøgningen skal godkendes af Bestyrelsen og man må forvente en behandlingstid på ca. 4 uger.

Herudover kræver en endelige godkendelse af aftalen, at både fremlejer og fremlejetager, har været til orienteringsmøde på ejendomskontoret. Ejendomsinspektøren indkalder til dette møde hvor bl.a. husordenen samt andre punkter gennemgås. Det er til enhver tid andelshaver som er ansvarlig for at fremlejetager overholder AST's regler. Desuden er andelshaver ansvarlig for evt. påførte skader, lejer måtte forvolde på ejendommen og dens faste installationer. Hundehold er ikke tilladt.

Der skal for udlejningen betales 15% af til enhver tid gældende boligafgift til AST.

Beløbet bliver opkrævet gennem boligforeningens administrator, som også udfærdiger kontrakttillæg i relation til boligforeningen ad fremleje.

Hvis lejer flytter **før** den påførte dato, **skal** andelshaver melde dette til AST's kontor.

Andelshavers underskrift: _____

Kontrolleret af AST: Dato: _____ Underskrift: _____

Godkendt af bestyrelsesmedlem Dato: _____ Underskrift: _____

Udfyldes kun, hvis fremlejeperioden afbrydes før ovennævnte datoer.

Faktiske fremlejeperiode: fra den ____ / ____ - ____ til den ____ / ____ - ____