

## AST - prisliste pr. januar 2020

### Låse/nøgler:

Ekstra nøglebrik til automatisk dørkontrol	kr. 70
Armbånd til automatisk dørkontrol	kr. 30
Ekstra nøgle til kælderrum hængelås	kr. 325
Ny hængelås til kælderrum	kr. 1.150

### Tv pakker:

Lille pakke inkl. copydan	kr. 164,86 /mdl
Mellem pakke og mellem pakke bland selv (inkl. copydan)	kr. 371,74 /mdl
Stor pakke og stor pakke bland selv (inkl. copydan)	kr. 485,62 /mdl
Oprettelsesgebyr til YouSee	kr. 599
Ændringsgebyr v/ændring til mindre pakke til YouSee	kr. 199
Ændringsgebyr v/ændring til mindre pakke til administrator	kr. 125

[Læs mere her](#)

### Internet:

Abonement for 500 Mbit / 500 Mbit	kr. 90 /mdl
Af- / tilmelding (administrator)	kr. 100
Oprettelse (til Fiberby)	Gratis

[Læs mere her](#)

### Vaskekælder:

Installation / startgebyr pr. enhed	kr. 500
Vaskemaskine	kr. 88,85 /mdl
Tørretumbler	kr. 88,85 /mdl

### Kælderrum:

Ekstra kælderplads (std. kælderrum er på 6m <sup>3</sup> )	kr. 40,17 m <sup>2</sup> / mdl
--	--------------------------------

### Serviceydelser:

Oplukning af hoveddør (7:00 - 21:00) - <i>Kræver at AST har nøglen</i>	kr. 300
Rensning af blandingsbatteri (excl reservedele)	kr. 300

## Div administration:

Vurdering af lejlighed	kr. 3.125
Overdragelsesgebyr ved salg, incl. udfærdigelse af slutseddel (til administrator) - Betales af sælger	* kr. 6.250
Ved aflysning af salgsforretning mindre end 48 timer før salg betales 50% af "Overdragelsesgebyr ved salg" - Betales af sælger	* kr. 3.125
Overdragelsesgebyr ved salg (til AST) - Betales af køber	kr. 2.500
Salgsforretning (til AST) - Betales af sælger	kr. 250
Salgsforretning (til AST) - Betales af køber	kr. 250
Aflysning af salgsforretning mindre end 48 timer før salg (til AST) Betales af sælger	kr. 500
Mæglerbesvarelse / ejendomsoplysning (til administrator)	* kr. 3.750
Salær for sammenlægning (til administrator)	* kr. 2.750
Salær for nyt andelsbevis (hvis bortkommet)	* kr. 2.500
Salær for nyudstedelse af andelsbevis (sammenlægning)	* kr. 1.875
Vederlagsfri overdragelse	* kr. 2.500
Adkomsterklæring	kr. 1.500
Gebyr forespørgsel andelsboligbogen - Betales af sælger	* kr. 375
Salær indfrielse af lån hos sælgers bankforbindelse	kr. 1.000
Notering af ejerskifte/arveudlæg til arving	* kr. 3.125

**Vederlagsfri overdragelse:** Er et dokument, som tidl. samlever/ægtefælde/andelshaver eller nuværende samlever/ægtefælle der indtræder som medandelshaver, underskriver, når denne part fraflytter lejligheden uden beregning og således ikke på et senere tidspunkt kan gøre krav gældende overfor den andelshaver, der forbliver i lejligheden. Desuden bruges vederlagsfri overdragelse også ved samboers indtræden som medandelshaver.

**Adkomsterklæring:** Når en andelshaver optager et lån mod pant i sin bolig, skal administrator udstede en adkomsterklæring. Denne erklærer, at den lånsøgende person er den samme person, som står på andelsbeviset.