

Sendt: 21. marts 2022 11:17

Til: ast@abast.dk

Emne: VS: Forslag til generalforsamling AST d. 29. Marts 2022

Kære Bestyrelse

Jeg vil gerne bede om en kvittering for modtagelse af denne mail, således, at jeg er sikker på, at forslagene er formanden i hænde jf. §22.2

Jeg beder i den forbindelse om at forslag og begrundelse slås op på AST hjemmeside under forslag fra beboere, senest 4 dage inden generalforsamlingen jf. §22.3

Jeg har følgende 3 forslag til generalforsamlingen

Forslag 1)

Tilretning af afsnit 4.11, hvor tidspunkt ændres fra kl. 22:00 til 24:00, svarende til hvad man har i naboandelsforeningerne. Endvidere stilles krav om at ansøgningsformularen på hjemmesiden, skal stemme i overens med formuleringen i vedtægterne. **Fra:**

4.11. Gårdfester Alle gårdfester, andre fester og arrangementer på foreningens fællesarealer skal på forhånd godkendes af bestyrelsen. Ansøgning om afholdelse af arrangementer skal ske på en formular, der kan hentes på hjemmesiden eller ved henvendelse på ejendomskontoret. Godkendelse af arrangementet sker ved bestyrelsens eller ejendomsinspektørens påtegning på ansøgningen. Det påhviler festarrangør at indhente eventuelle nødvendige tilladelser iflg. politivedtægten. Festarrangør har fuldt ansvar for festens forløb. Ansvar for skade på person eller ejendom påhviler festarrangør efter almindelige erstatningsregler. Oprydning m.m. skal være tilendebragt senest kl. 12:00 dagen efter. Musik, sang og højtråben må aldrig vedvare udover kl. 22:00 af hensyn til de øvrige beboere.

Til

4.11. Gårdfester Alle gårdfester, andre fester og arrangementer på foreningens fællesarealer skal på forhånd godkendes af bestyrelsen. Ansøgning om afholdelse af arrangementer skal ske på en formular, **der svarer til formuleringen i vedtægterne**, der kan hentes på hjemmesiden eller ved henvendelse på ejendomskontoret. Godkendelse af arrangementet sker ved bestyrelsens eller ejendomsinspektørens påtegning på ansøgningen. Det påhviler festarrangør at indhente eventuelle nødvendige tilladelser iflg. politivedtægten. Festarrangør har fuldt ansvar for festens forløb. Ansvar for skade på person eller ejendom påhviler festarrangør efter almindelige erstatningsregler. Oprydning m.m. skal være tilendebragt senest kl. 12:00 dagen efter. Musik, sang og højtråben må aldrig vedvare udover **kl. 24:00** af hensyn til de øvrige beboere.

Begrundelse:

Brugen af gården til gårdfester skal være til glæde for beboerne, hvilket vil give et større glædesrum, hvis der er mulighed for at holde en fest frem til kl. 24:00. Beboerne er alle fornuftige mennesker der godt kan finde ud af at udvise hensyn. Ved at ændre tidspunktet svarer formuleringen i øvrigt til den der er i vores nabo andelsforeninger Solbjerg og Parkhøj. Begge foreninger, hvor det uden problemer administreres, at man kan holde en fest i fælles udendørs områder indrettet til netop dette.

Formuleringen i ansøgningsformularen i 2019 svarede til de nuværende vedtægter. I 2021/2022 er der ændret i ansøgningsformularen så den ikke længere stemmer overens med vedtægterne. Der er dermed sket et administrativt brud på vedtægterne. Man har ydermere i formuleringen anført et maks antal

deltagende på 20 personer. Dette er intet sted at finde i vedtægterne. For at undgå den slags administrative brud på vedtægterne tilføjes formulering omkring krav til formularen. Formuleringen fra Solbjerg vedlægges i øvrigt til inspiration:

Gårdfester: Ingen gårdfester af nogen art må afholdes på foreningens grund uden forudgående skriftlig tilladelse hertil fra foreningens bestyrelse. Ved ansøgning herom til bestyrelsen skal følge forslag til et festudvalg bestående af 4 personer, herunder en festformand. Er ifølge politivedtægten indhentelse af tilladelse til festens afholdelse nødvendig, påhviler dette festudvalget. Festudvalget er festarrangør med fuldt ansvar for festens forløb. Ansvar for skade på person eller ejendom påhviler festudvalget efter almindelige erstatningsregler. Oprydning m.m. efter festens afholdelse påhviler festudvalget. Oprydning m.m. skal være tilendebragt senest 24 timer efter festens afslutning. Musik, sang, højt råben og dans må under hensyn til de i festen ikke deltagende beboere aldrig vedvare udover kl. 24.00.

Med venlig hilsen
Jens Mossing
Aggersvoldvej 4b st.